

Mieter-Selbstauskunft



Mietobjekt: _____

Der/die Mietinteressent(en) erteilt/erteilen dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft (bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen):

| Mietinteressent | | Ehegatte/Mitmieter | |
|---|---|---|---|
| Name | Geb.-Name | Name | Geb.-Name |
| Vorname | Geb.-Datum | Vorname | Geb.-Datum |
| Familienstand | Staatsangehörigkeit | Familienstand | Staatsangehörigkeit |
| Anschrift | | Anschrift | |
| Telefon privat | | Telefon privat | |
| Mobil Telefon | | Mobil Telefon | |
| Telefon geschäftlich | | Telefon geschäftlich | |
| E-Mail | | E-Mail | |
| Personalausweis-Nr. (bitte Kopie beifügen) | | Personalausweis-Nr. (bitte Kopie beifügen) | |
| Beruf | | Beruf | |
| Selbstständig | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Selbstständig | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |
| Arbeitgeber/Anschrift/Telefon | | Arbeitgeber/Anschrift/Telefon | |
| Aktuelles Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen) | | Aktuelles Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen) | |
| Monatlich EUR | | Monatlich EUR | |
| Bankverbindung: Bankname/Konto-Nr./BLZ | | | |
| Bisheriger Vermieter/Anschrift/Telefon | | Pkw vorhanden? | |
| | | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | |
| Zum Haushalt gehören Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner: | | | |
| Name | Vorname | | Alter |
| | | | |

Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in dem Mietobjekt aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/ Wir Habe(n) folgende Haustiere:

Ich/ Wir spiele(n) folgende Musikinstrumente:

Sollen die Wohnräume z.T. gewerblich genutzt werden? ja nein

Wurde Ihr Mietverhältnis vom Vermieter gekündigt? ja nein

Müssen Sie Ihre derzeitige Wohnung aufgrund eines gerichtlichen Vergleichs oder Urteils räumen? ja nein

- Ich/ Wir habe(n) eine Hausrat- und Privathaftpflichtversicherung.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen (aus Teilzahlungsgeschäften, Darlehnsverpflichtungen, Bürgschaften etc.) in Höhe von monatliche _____ EUR.
- Ich/ Wir habe(n) weder die eidesstattlichen Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist solches Verfahren anhängig.
- Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen; solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich bin/ Wir sind wegen der beabsichtigten Begründung eines Mietverhältnisses mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden.
- Einwilligungserklärung:** Ich/Wir erkläre(n) mich/uns damit einverstanden, dass das Immobilienbüro eine Bonitätsauskunft über mich / uns einholt und zu diesem Zweck meine/ unsere persönlichen Daten soweit erforderlich übermittelt. Für den Fall der Einholung einer Bonitätsauskunft verzichte(n) ich/ wir auf eine gesonderte Benachrichtigung.

WICHTIGER HINWEIS für den/ die Mietinteressenten:

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Ort /Datum

Mietinteressent / en (rechtsverbindliche Unterschrift / en)

Immobilien Regional
Harald Kuri
Üsenbergerstr. 17 a, 79346 Endingen
Tel.: 07642-92 24 98 Fax: 07642-92 26 34
E-Mail: info@kuri.immo
www.kuri.immo

Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Immobilien Regional Harald Kuri, Üsenbergerstr.17a, D-79346 Endingen, Telefon 07642-922498 / Telefax 07642-922634 / E-Mail: info@kuri.immo) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Sie können das Muster-Widerrufsformular auch auf unserer Webseite (www.kuri.immo) herunterladen und übermitteln oder eine andere eindeutige Erklärung uns zusenden. Machen Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z.B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für die Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Falle werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

- Ende der Widerrufsbelehrung -

Einwilligung zur sofortigen Tätigkeit

Ich/wir haben die vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen und verlange/n ausdrücklich, dass Immobilien Regional vor Ende der 14-tägigen Widerrufsfrist mit ihrer Maklertätigkeit beginnt. Mir/uns ist bekannt, dass ich/wir bei vollständiger Vertragserfüllung durch Immobilien Regional mein/unser Widerrufsrecht verliere/n.

Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen:

.....
Name, Vorname

.....
Name, Vorname

.....
PLZ, Ort

.....
PLZ, Ort

.....
Straße, Hausnummer

.....
Straße, Hausnummer

.....
Ort, Datum

.....
rechtsverbindliche Unterschrift / en